



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-86 от 21 ЯНВ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 13 января 2022 г № 059-34/1-01-09-3-16

разрешает МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории, линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: г. Пермь, Кировский район, ул. Ласьвинская, 1

разрешение выдано на срок: 1 год

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: частично охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; частично на территории объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия - Памятник «Бюст С.М. Кирова» (ОЗ-12М).

МКУ «УТЗ» соблюдать:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать требования пункта 3.6 Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

4. Соблюдать режимы использования и градостроительные регламенты, установленные постановлением Правительства Пермского края от 24 января 2014 г. № 36-п «Об утверждении зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Кировского района г. Перми».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы
администрации города Перми - начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми



м.п.

Е.Н. Гонцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект

1. Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
 2. Линейное сооружение канализации и водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 3. Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).
- Местоположение: г. Пермь, Кировский район, ул. Ласьбинская, 1
 Площадь земель или части земельного участка, кв. м 1427,59 кв. м
 Категория земель: земли общего назначения, земли населенных пунктов (земли населенных пунктов)
 Вид разрешенного использования:
- Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
 - Линейное сооружение канализации и водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 - Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Координаты земельного участка Система координат МСК59

Каталог координат, м		
№ точки	X	Y
1	516657,48	2214515,89
2	516705,09	2214569,05
3	516707,19	2214571,76
4	516707,79	2214573,84
5	516707,51	2214575,85
6	516705,55	2214578,32
7	516703,77	2214579,98
8	516701,81	2214577,66
9	516639,91	2214631,97
10	516643,00	2214635,44
11	516636,16	2214641,51
12	516633,01	2214639,08
13	516623,07	2214647,04
14	516626,25	2214650,65
15	516631,01	2214656,08
16	516623,72	2214662,59
17	516618,97	2214657,16
18	516615,84	2214653,57
19	516610,82	2214647,84
20	516616,37	2214643,01
21	516646,49	2214620,10
22	516697,51	2214575,66
23	516659,84	2214530,25
24	516651,66	2214521,11
25	516655,82	2214517,38

Описание границ смежных землепользователей:
 от точки 1 до точки 9 - земли общего пользования
 от точки 9 до точки 12 - земли населенных пунктов (земли населенных пунктов), для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, под бульвар
 от точки 12 до точки 13 - земли общего пользования
 от точки 13 до точки 18 - земли населенных пунктов (земли населенных пунктов), для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, под бульвар
 от точки 18 до точки 25 - земли общего пользования
 от точки 25 до точки 1 - земли общего пользования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода земельного участка
- ▨ Испрашиваемый участок для элементов благоустройства, площадок для размещения строительной техники и строительных грузов
- ▨ в т.ч. испрашиваемый участок для линейных сооружений сетей
- 11 - Характерная точка границ земель или части земельного участка
- 3У - Земельный участок

Заявитель: МКУ «Управление технического заказчика» *И.О. Р. В. Козлов (Подпись)*

Изм. Уд. ч. Лист. Дата					Страна. Лист. Листов		
Изм.	Уд. ч.	Лист	Дата	Дата	Страна	Лист	Листов
1	1	1	01.11.2022	01.11.2022	1	1	1
Провер.	Тех.эксп.	01.11.2022	01.11.2022	01.11.2022	000 РСМР "Энергетик"	01.11.2022	01.11.2022
И.О. Р. В. Козлов	И.О. Р. В. Козлов	01.11.2022	01.11.2022	01.11.2022	000 РСМР "Энергетик"	01.11.2022	01.11.2022